



2003-12-15

Lidingö Stad
Stadsbyggnadskontoret
181 82 Lidingö

Synpunkter på förslag till detaljplan för kvarteret Gångsätra gård.

Vi anser att den miljöbedömning, som gjorts är ofullständig och i vissa fall missvisande.

I förslaget till detaljplan används begreppet ”nollalternativ” på ett missvisande sätt. Miljöbalken kräver att en miljökonsekvensbeskrivning ska innehålla en beskrivning av ”konsekvenserna av att verksamheten eller åtgärden inte kommer till stånd”. Detta är vad som brukar kallas ”nollalternativ”. Här blandas begreppen ihop genom att ”nollalternativet” anses vara den på 70-talet föreslagna men inte genomförda exploateringen. Nollalternativet bör rimligen vara att låta det gröna området fortsätta vara som det är.

I förslaget sägs att ”värdefulla karaktärsträd” vid korsningen mellan Lerbovägen och Mjölksurrevägen ska skyddas. Senare sägs att en del av dessa – liksom en ”majestätisk ek” inne i området – ”sannolikt” kan sparas. Vid nämnda korsning finns inga karaktärsträd. Karaktärsträden står i själva verket inom det område som på kartskissen utgör parkeringsplats. Om vi ska kunna tro på att värdefulla träd ska sparas krävs en precisering av vilka träd det rör sig om.

Nordplan anger att dagligvaruresorna i upptagningsområdet kommer att öka med 2 % och luftföroreningarna med 2,5 promille. Detta är förmodligen en underskattning, särskilt som Nordplan inte räknat in varutransporterna (enligt rapporten 10 tunga varutransporter per dag). Denna ökning av trafik och luftföroreningar, och därmed även ökande koldioxidutsläpp, står i strid med såväl Sveriges nationella miljömål som Lidingös egna miljömål.

Sannolikt kommer någon eller några av de befintliga butikerna på ön att drabbas av nedläggning till följd av konkurrensen från Willy's. Nordplans utredning räknar med en eller två nedlagda butiker. Eftersom de befintliga butikerna på ön samtliga finns nära bostadsområdena och i anslutning till kollektiva färdmedel, kommer detta att bidra till ett ökat bilberoende. Denna aspekt på lokaliseringens trafikpåverkan saknas i Nordplans utredning. För pensionärer, synskadade och andra utsatta grupper är utvecklingen mot större och färre inköpsställen för dagligvaror särskilt betungande.

Vi anser att förslaget till ny detaljplan för området bör utredas bättre och att samrådsperioden förlängs.

Helena Klangemo
Ordförande
Naturskyddsföreningen i Lidingö